

Ewa Stepków i Włodzimierz Stepków
zam. ul. Kasztanowa 1A
05-420 Józefów
Sygn. Km 38/25

05.06.2025r.

Polecony-Priorytet, 2 egz.

Sąd Rejonowy w Otwocku – **BARDZO PILNE.**
I Wydział Cywilny
ul. Armii Krajowej 2
05-400 Otwock

Do wiadomości:

1/ Prokurator Rejonowy w Otwocku plus Prokurator Robert Pysznik jako c.d. Naszego
Zawiadomienia o podejrzeniu popełnienia przestępstwa przez Komornika Km 38/25, dane
Komornika w pkt. 2.

2/ Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Otwocku Grzegorz Kmiecicki, Kancelaria
Komornicza nr IV w Otwocku, 05-400 Otwock, ul. Powstańców Warszawy 9 – **2 egz.**
z WNIOSKIEM kolejnym o wycofanie do dnia 12.06.2025r. wniosku skierowanego do Miasta
Józefowa o eksmisję z naszej nieruchomości i wycofanie Postanowienia z dnia 21.03.2025r. Na
podstawie naszego WNIOSKU z dnia 8.05.2025r., i przekazanie nam tej informacji na email:
projfac@interia.pl lub telef. na nr 518 824 330.

3/ MEDIA, INTERNET ITD

UWAGA: ze względu na pilność sprawy, skargę kierujemy bezpośrednio do Sądu z kopią w 2-
ch egz.do Komornika Sądowego Km 38/25

SKARGA

na Postanowienie w/w Komornika sądowego Km 38/25 wydane w dniu 9.05.2025r.
Otrzymane w dniu 2.06.2025r. W przedmiocie odmowy wstrzymania postępowania
egzekucyjnego.

SKARŻĄCY SKŁADAJĄ WNIOSEK DO SĄDU O UCHYLENIE W/W POSTANOWIENIA
KOMORNIKA – W ZAŁĄCZENIU, ORAZ O UCHYLENIE POSTANOWIENIA
KOMORNIKA Km 38/25 Z DNIA 21.03.2025R. O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA
EGZEKUCYJNEGO - EKSMISYJNEGO Z NASZEJ NIERUCHOMOŚCI.

WNOSIMY AŻEBY NINIEJSZĄ SKARGĘ WŁĄCZYĆ DO ROZPATRZENIA PRZEZ SĄD
W RAMACH POZWU PRZECIWKO TYTUŁOWI WYKONALNOŚCI O SYGN. AKT I C
298/25 ORAZ W RAMACH SPRAWY O SYGN. I Co 388/20 do Km 1040/20 NADAL
ROZPATRYWANYCH PRZEZ SĄD.

Wnosimy także o wydania orzeczenia w terminie do 12 czerwca w
związku z naszym Zażaleniem wniesionym do Sądu w dniu 4.06.2025r. O Sygn. Akt I Co
1028/25 do sprawy o Sygn. I Co 388/20 i Km 1040/20, oraz do sprawy o Sygn. Akt I Co 388/20
i Km 1040/20 w przedmiocie Zażalenia z dnia 10.03.2025r., oraz do sprawy o Sygn. Akt I C
298/25 w przedmiocie Pozwu Przeciwno Tytułowi Wykonalności – w tym w
szczegółności do naszego uzupełniającego pisma procesowego z dnia
20.05.2025r. w przedmiocie zabezpieczenia własności naszej
nieruchomości hipotecznej.

NIE MOŻEMY JUŻ DŁUŻEJ CZEKAĆ Z WYDANIEM OBSZERNEJ PUBLIKACJI W DNIU 13.06.2025R. AWIZOWANEJ PRZEZ NAS W NASZYM ZAŻALENIU Z DNIA 4.06.2R. DO SYGN. AKT I Co 1028/25 i JEŻELI NIE OTRZYMAMY ORZECZENIA SĄDU LUB PISMA KOMORNIKA WYCOFUJĄCEGO NIOSEK O EKSMISJE Km 38/25 DO 12.06.2025R. - TO NINIEJSZE PISMO PROCESOWE ZOSTANIE WŁĄCZONE DODATKOWO DO PUBLIKACJI LICZĄCEJ CA 400 STRON, I JUZ NIE BĘDZIE ODWROTU.

UZASADNIENIE

Uzasadnienie Komornika Km 38/25 zawarte w skarżonym obecnie Postanowieniu z 9.05.2025r. Potwierdza nasze uzasadnione podejrzenie o celowym i świadomym przekroczeniu uprawnień przez funkcjonariusza publicznego o charakterze przestępstwa, działającego na naszą ogromną szkodę majątkową i moralną o charakterze bezprawnego molestowania skarżących.

Wynika z w/w uzasadnienia, że Komornik **zdawał sobie sprawę z prowadzonych i nie zakończonych jeszcze postępowań sądowych z postępowania egzekucyjnego Km 10/40 20 do Sygn. I Co 388/20** a także posiadał tę wiedzę z dokumentów przedłożonych przez nas Komornikowi Km 38/25. **JEST TO DZIAŁANIE O CHARAKTERZE GANGSTERSTWA.**

Postępowanie Komornika nie mające nic wspólnego z postępowaniem egzekucyjnym Km1040/20 jeszcze nie zakończonym, oceniamy jako bezprawne i niehumanitarne, jak można postanowić o eksmisji w powyższej sytuacji prawnej starych i schorowanych ludzi **bez wszechstronnej oceny sytuacji prawnej, i żądać wyrzucenia nas na bruk w terminie 7 dni we wniosku skierowanym do Urzędu Miasta Józefowa, kiedy pozbawia się nas jakiegokolwiek obrony przed tą eksmisją. JEŻELI WIĘC KOMORNIK, JAK WYNIKA Z JEGO UZASADNIENIA, KONTAKTOWAŁ SIĘ Z KOMORNIKIEM Km 10/40/20 i zapoznał się z aktualną sytuacją prawną, i pomimo tego podjął działania eksmisyjne – TO PRZEKROCZYŁ SVOJE UPRAWNIENIA POPEŁNIAJĄC PRZESTĘPSTWO PRZEZ FUNKCJONARUSZA PUBLICZNEGO.**

Komornik Km 38/25 jest dla skarżących obcą osobą z którą nigdy nie mieliśmy do czynienia, a przychodzi do niego Pani J. Bonecka i żąda eksmisji w oparciu o tytuł wykonalności. CZY KOMORNIK JAKO PRAWNIK NIE WIE, ŻE OD TYTUŁU WYKONALNOŚCI PRZYSŁUGUJE SKARŻĄCYM WNIESIENIE POZWU PRZECIWKO TEMU TYTUŁOWI, CO TEŻ UCZYNILIŚMY, I POINFORMOWALIŚMY KOMORNIKA O TYM PRAWNYM DOWODZIE.

W dniu **22.04.2025r.** Komornik otrzymał od nas kopię Pozwu skierowanego do Sądu Rejonowego w Otwocku o Pozbawienie Wykonalności Tytułu Wykonawczego w całości – **ZAŁĄCZNIK - 1 STRONA POTWIERDZENIA TEGO POZWU PRZEZ KOMORNIKA.**

MAŁO TEGO, w dniu 14.05.2025r. Poinformowaliśmy Komornika oficjalnym dokumentem – **W ZAŁĄCZENIU**, że zgodnie z prawem nie mogliśmy wcześniej obronić się przez tytułem wykonalności, co jest możliwe dopiero po otrzymaniu takiego tytułu wykonalności.

Brak reakcji ze strony Komornika NA NASZE PRAWNE PISMA z dnia 22.04.25 i z dnia 14.05.25r. stanowi dowód prawny o jego beczelnym bezprawnym postępowaniu wobec nas – Skarżących. Czy Komornik który na bieżąco prowadzi takie postępowania egzekucyjne, a jest prawnikiem, i nie wie, że pozew o pozbawienie tytułu wykonalności WSTRZYMUJE DALSZE DZIAŁANIA EGZEKUCYJNE. JEST TO PRZESTĘPSTWO POPEŁNIONE PRZEZ FUNKCJONARIUSZA PUBLICZNEGO NA NASZĄ WIELKĄ SZKODĘ

MAJĄTKOWĄ

Komornik Km 38/25 jako nie prowadzący całości postępowania egzekucyjnego, nie posiada prawa do jakiegokolwiek występowania przeciwko skarżącym, ponieważ jedynym uprawnionym do tego jest Komornik 1040/20 do I Co 388/20, który wiedział jaki jest aktualny stan prawny – **LECZ SŁUSZNIE NIE WYSTĄPIŁ Z TAKIM ŻĄDANIEM EGZEKUCYJNYM O EKSMISJĘ Z NASZEJ NIERUCHOMOŚCI, LECZ UCZYNIŁ TO OBCY KOMORNIK Km 38/25 POPEŁNIAJĄC PRZESTĘPSTWO PRZEZ FUNKCJONARIUSZA PUBLICZNEGO.**

Czy Komornik jako prawnik nie wie, że od Postanowienia Sądu o przysądzeniu własności przysługuje jeszcze Zażalenie do Sądu II instancji !!!??? A wiedział o tym ponieważ otrzymał kopię **naszego Zażalenia z dnia 10.03.2025r. - ZAŁĄCZNIK 1 STRONA**, skierowanego do Sądu Rejonowego w Otwocku na Postanowienie tego Sądu jako I instancji w przedmiocie wydanego Postanowienia **w dniu 18 lutego 2025r.** Sygn. Akt I Co 388/20 do Km 1040/20 o przysądzeniu własności.

Jeżeli Komornik Km 38/25 uzyskał wiedzę o tym Zażaleniu z 10.03.25r. A powinien otrzymać także inne informacje od Komornika 1040/20 o prowadzonych postępowaniach sądowych w sprawie Km 1040/20, to **DLACZEGO BEZPRAWNIE MAJĄC O TYM WIEDZĘ, WYSTĄPIŁ PÓŹNIEJ BO W DNIU 21.03.2025R. z Postanowieniem egzekucyjnym o eksmisję z naszej nieruchomości!!!!?? JEST TO CELOWE DZIAŁANIE KOMORNIKA Km 38/25 O CHARAKTERZE PRZESTĘPCZYM DOKONANEGO PRZEZ FUNKCJONARIUSZA PUBLICZNEGO NA NASZA WIEKĄ SZKODĘ MAJĄTKOWĄ.**

Dlaczego więc Pani J. Bonecka mając prawną wiedzę o postępowaniach w sprawach Km 1040/20 do I Co 388/20 nie wystąpiła o dalsze roszczenia do Komornika Km 1040/20, kiedy uzyskała od Sądu tytuł wykonalności – także wystawiony **PRZEDWCZEŚNIE A WIĘC BEZPRAWNIE**, ponieważ można z prawdopodobieństwem graniczącym z pewnością założyć, że zwróciła się z tym do Komornika Km 1040/20 i jej słusznie **ODMÓWIŁ DALSZEGO DZIAŁANIA O CHARAKTERZE NASZEJ EKSMISJI.**

I CO ZROBIŁA PANI J. BONECKA, ZWRÓCIŁA SIĘ DO INNEGO KOMORNIKA 38/25 Z ŻĄDANIEM EKSMISJI.. OBYWIE STRONY mając prawną świadomość o nadal prowadzonych postępowaniach sądowych NIE BYŁY UPRAWNIONE DO TAKIEGO DZIAŁANIA, A WIĘC POPEŁNIŁY PRZESTĘPSTWO.

Także informujemy, że akces to naszej nieruchomości posiadają 32 dorosłe osoby z kraju i z zagranicy, każda w wymiarze 50.000 do 100.000 zł, które są oburzone tym gangsterskim bezprawnym postępowaniem, a więc oświadczamy, że nie bierzemy odpowiedzialności za ewentualne działania podejmowane przez te osoby w odniesieniu do osób odpowiedzialnych i bezwzględnie winnych zaistniałej sytuacji związanej z tym bezprawnym postępowaniem egzekucyjnym, a w szczególności do Komornika Km 38/25 i do Pani J. Boneckiej.

Załączniki:

- **dla Sądu:** Postanowienie Komornika Km 38/25 z 9.05.2025r. - dla przyspieszenia orzeczenia, oraz pismo skarżących do Komornika Km 38/20 z 14.05.2025r.

- **Dla Komornika:** 2 egz. niniejszej Skargi
- **dla Prokuratora:** 1 egz niniejszej Skargi plus Postanowienie Komornika Km 38/20 z 9.05.2025r. Plus 1 strona Pozwu o pozbawienie wykonalności tytułu wykonawczego z dnia 19.04.2025r., plus 1 strona Zażalenia do SR w Otwocku z 10.03.2025r. Jako przypomnienie, ponieważ pełen tekst Prokurator w Otwocku otrzymał już wcześniej.

Włodzimierz Stepków

Ewa Stepków